

# Immobilien eine Investition mit hohem Rendite- und Wertsteigerungspotenzial

Die von uns angebotenen Immobilien eignen sich durch Ihre Konzeption und Vielseitigkeit in der Nutzungsmöglichkeit



für den Anleger und Investor ganz besonders

zur Eigennutzung, als Ferienimmobilie als Vermietobjekt oder Gewerbeobjekt.

Neben guten Mieteinnahmen bieten die von uns angebotenen Objekte darüber hinaus ein enormes Wertsteigerungspotential.

Ihr Ertrag setzt sich zusammen aus sofortiger Mieteinnahme und dem Gewinn aus der Wertsteigerung bei einem späteren Verkauf



## Organisation

Wenden Sie sich an unsere Zentralbüro, wir nennen Ihnen einen Mitarbeiter in Ihrer Nähe.

Holiday Invest y Leasing S.L.  
Apartado 444  
03189 Orihuela-Costa

Telefon: +34 636 444 929  
Fax: +49 321 21 06 73 74  
E-Mail: Berater@holiday-invest.de

Wenden Sie sich an unsere Zentralbüro, wir nennen Ihnen einen Mitarbeiter in Ihrer Nähe.

Immobilien, das Betongold

Erfahren Sie, welche Vorteile wir Ihnen durch unsere Dienstleistung bieten



Wir informieren Sie gerne auch durch unseren Außendienst über die Möglichkeiten einer Investition in die von uns angebotenen hochwertigen Immobilien

{ Tel.: +34 636 444 929 }

# IMMOBILIEN sind: Kapitalanlage, Altersvorsorge, Sicherheit und Liquidität

## Kapitalanlage

Immobilien dienen nicht ausschließlich Wohn- oder Gewerbebezwecken, sondern sind auch eine hervorragende Kapitalanlage.



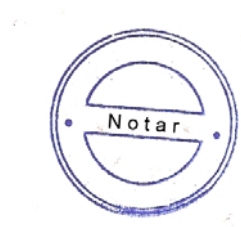
Neben den direkt erzielten Mieteinnahmen, welche eine Art Verzinsung des Kapitals darstellen, haben in den meisten Fällen gute Immobilien bei einem späteren Verkauf obendrein eine stattliche Wertsteigerung erfahren.

Wenden Sie sich an unsere Zentralbüro, wir nennen Ihnen einen Mitarbeiter in Ihrer Nähe.

Holiday Invest y Leasing S.L.  
Apartado 444  
03189 Orihuela-Costa

Telefon: +34 636 444 929  
Fax: +49 321 21 06 73 74  
E-Mail: Berater@holiday-invest.de

## Sicherheit



Sie können mit "Brief und Siegel" Ihre Besitzrechte nachweisen.

Eine Immobilie kann man nicht einfach "abtransportieren" auch deshalb ist sie sicherer als Schmuckstücke, Gold- oder Silberbarren.

## Liquidität

Mit einer bezahlten Immobilie verfügen Sie immer über wirtschaftliche Reserven.

Stellen Sie sich vor, auf Sie kommt eine unerwartete größere Ausgabe zu.

Mit einer Immobilien verfügen Sie über gern gesehene Sicherheiten und ein Kreditgespräch mit der Bank ist viel leichter, und obendrein gewähren Banken bei guten Sicherheiten günstigere Zinsen und längere Laufzeiten,

Damit ist Ihre regelmäßige Belastung erheblich niedriger.

Eine Immobilie ist eine sichere Kapitalanlage. Immobilienverträge werden notariell beurkundet und stellen damit eine große Sicherheit dar.

## Altersvorsorge

Es kommt heute niemand mehr daran vorbei, sich um eine entsprechende eigene Altersvorsorge zu kümmern, wenn er nicht später von Altersarmut betroffen sein will.



**Auch den Dritten Lebensabschnitt noch genießen können**

Können Sie sich vorstellen, dass die Rente viel weiter reicht, wenn Sie keine Miete mehr zahlen müssen?

Der Eigentümer einer bezahlten

Immobilie hat im Alter einen wirklichen Vorteil, denn entweder zahlt er keine Miete mehr oder er bekommt Mieteinnahmen.

Da bleibt auch noch Geld für Kinder, Enkel oder Reisen.

**Nutzen Sie jetzt die Gelegenheit und lassen sich von einem unserer Mitarbeiter kostenlos und unverbindlich beraten.**

Wir sind echte Dienstleister, deshalb kann die Beratung auch bei Ihnen zuhause stattfinden.

**Nehmen Sie direkt mit uns Kontakt auf, wir haben die richtige Lösung für Sie**